

## Memoria de Calidades

### ESTRUCTURA Y

#### CERRAMIENTOS DE FACHADA

- Forjado Reticular, formado por casetones y hormigón armado.
- Fachadas de obra vista.
- Aislamiento térmico con proyección de espuma de poliuretano y cámara de aire.

### PAVIMENTOS

- Pavimento general vivienda será de gres de color claro o similar, piezas de 40 x 40 en suelos.
- En terrazas y balconeras, el pavimento será gres de exterior.
- Escaleras comunitarias serán de granito o similar en rellanos y vestíbulos.

### REVESTIMIENTOS INTERIORES

- Toda la tabiquería interior, se realizará con material cerámico.
- Los tabiques irán enlucidos a buena vista y se colocarán aristas metálicas.
- Cocina alicatada de gres de tonalidad clara o similar, de la marca Saloni o similar.
- Baños alicatados a toda altura de gres de la marca Saloni o similar.

## AIRE ACONDICIONADO

Climatización con bomba de frío y calor marca Panasonic o similar.

NOTA: Las particularidades de este resumen podrán ser modificadas durante la obra por la Dirección Facultativa, sustituyendo algunos materiales por otros similares.